

# 启东市城建物业台角新村等小区电梯检测服务项目 招标公告

启东市城建物业台角新村等小区电梯检测服务项目已经批准实施，现决定对该项目采用公开招标，欢迎符合条件的供应商投标。

## 一、采购内容

1、基本情况：本项目估算检测费为 266560 元，检测范围包括台角新村、永阳花苑、民乐花苑、惠萍家园、城东花园北区、团结新村等 6 个住宅小区、1 个农贸市场，共计 265 台乘客电梯；本次检测的电梯基本情况详见附件《启东市城建物业台角新村等小区电梯检测服务项目清单》，清单见附件。

注：电梯安装年限、品牌、现状，请各投标人自行进行现场踏勘，以便投标人获得有关投标文件编制和签署合同所需的进一步的资料。投标人踏勘现场自行得出的结论和解释由其自己负责。采购人不因此承担任何责任。现场踏勘的交通、食宿由投标人自行安排，费用自理。

## 2、服务要求：

(1) 自行检测内容、要求和方法：检测单位应当确定适用于受检电梯的自行检测内容、要求和方法不少于检测规则中的规定。

(2) 自行检测实施：进行现场检测时，检测人员应当配备和穿戴必要的防护用品，遵守检测现场明示的、检测单位制定的安全管理和作业规定。

检测单位对检测过程进行全程录像，录像视频能有效识别检测人员身份、所检电梯信息、工作内容检测时长等，录像资料自行留存备查，保存期至少 1 年。

(3) 自行检测备忘录：所有检测项目经检测后，检测人员应当向使用单位出具《电梯自行检测备忘录》。





(4) 确认整改情况：使用单位应当对不符合项目及时进行整改，存在较严重不符合还应当立即停止使用电梯。

整改完成后，使用单位应当及时通知检测单位对整改情况进行确认。检测人员应当通过查看整改见证资料或者现场验证的方式，确认整改情况。

(5) 公示检测及整改情况：使用单位应当将《电梯自行检测备忘录》中的全部内容及整改况公示在便于电梯使用者阅读的位置，公示期不少于 15 日。

(6) 出具检测报告：检测单位应当在检测工作(包括整改情况确认)完成后 5 个工作日内，出具《电梯自行检测报告》。

检测报告应当由具有电梯检验师及以上资格人员审核，由具有电梯检验员及以上资格人员批准。签署检测报告的检测、审核、批准人员应当为不同人员。

### 3、安全作业事项：

因本项目涉及高空作业，存在相当大的安全风险，供应商必须考虑各种安全因素，如发生任何安全事故，由供应商自行负责，采购人一律不予赔偿。

### 二、报价采用费率报价方式：

服务费计费标准为江苏省电梯检测收费标准（详见附件九），投标人投标时报定折扣费率；本项目的报价费率最高限价为 100%，报价费率超过最高限价的为无效报价。

### 三、投标人应当具备的主要资格条件：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无。
- 3、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商具有《特种设备检验检测机构核准证》，并且核准





项目中包括电梯检测，或者电梯定期检验。（仅适用于《特种设备检验机构核准》（TSG Z7001）所述的甲类特种设备检验机构）；

（2）提供项目组人员名单，其中电梯检验师不少于2人，电梯检验人员不少于10人（电梯检验师和检验员应当是已在“全国特种设备检验检测人员执业公示与查询系统”办理执业公示手续，执业单位为本单位，并为本单位正式人员且由本单位缴纳养老保险）；提供相关证书和投标单位所在地社保机构出具的由企业为拟派人员缴纳的本招标公告发布之日前三个月内任意一个月的养老保险缴费证明（投标人下属不具备独立法人资格的分支机构缴纳的社保视为本单位）。

4、本项目不接受联合体投标。

#### 四、报价要求

1、报价采用费率报价方式：计费标准为江苏省电梯检测收费标准，投标人投标时报定折扣费率。

2、投标报价应为完成本项目招标范围内所有服务所发生的费用，报价包括但不限于：电梯检验、检测、125%试验等招标范围内的全部内容及为履行合同产生的其它费用。在合同实施期间合同价不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整，也不因实际服务周期的延长或缩短而调整。结算时除电梯数量或电梯统计数据误差外其它任何因素都不调整。调整办法为：按江苏省电梯检测收费标准（附件二）计算的调增调减额\*中标折扣率。

注：本项目招标代理费（国家标准的70%，即中标价的1.05%）由中标单位承担，在领取中标通知书时缴纳。

#### 五、商务要求

1、服务期限：根据项目需求中的“小区电梯检测服务到期时间”按期完成各小区相应的电梯检测并提供报告。





2、服务地点：各小区的电梯现场。

3、履约保证金：项目成交价的10%，成交供应商的履约保证金须在成交通知书发出之日起至合同签订前汇入采购单位账户，递交形式：数字人民币、转账、支票、汇票或者金融机构、担保机构出具的保函等。成交供应商凭成交通知书与采购单位签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃成交资格。

成交供应商全部履行合同义务，经采购单位验收合格无质量、进度等问题的，采购人在验收合格后一个月内一次性退还履约保证金。

4、付款方式：完成全部电梯的检测服务，通过启东市市场监督管理局验收并取得年检合格证后三个月内一次性付清。乙方申请付款的程序应符合甲方的财务规定。

#### 六、其他约定事项：

1、采购人不组织投标人对现场及其周围环境进行考察。如投标人需要，可自行组织现场考察，以便了解现场情况，获得有关编制投标文件和签署合同所必需的一切资料。现场考察的费用由投标人自行承担。

2、采购人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是采购人或招标代理人现有的能被投标人利用的资料，采购人对投标人作出的任何推论、理解和结论均不负责任。投标人应充分了解工地位置、情况、原道路、储存空间，装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

3、经采购人允许，投标人可为踏勘目的进入采购人的项目现场，但投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失，投标人应承担踏勘现场的责任和风险。





4、投标人应充分考虑标书制作过程中的数据变化因素，检查确认标书内容的正确完整和对招标文件的响应程度。

## 七、报价文件组成及提交时间、地点

(一) 响应文件由资格审查证明材料、价格标文件二部分组成。

### 1、资格审查证明材料（不能出现价格文件）

(1) 投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函（按照附件一格式填写）；

(2) 法定代表人身份证明书、授权委托书（如有授权）（按照附件二、三格式填写）；

(3) 供应商信用承诺书（格式见附件四格式填写）；

(4) 单位营业执照复印件加盖公章；

(5) 供应商需提供有效的《特种设备检验检测机构核准证》，并且核准项目中包括电梯检测，或者电梯定期检验。（仅适用于《特种设备检验机构核准》(TSG Z7001)所述的甲类特种设备检验机构）；

(6) 提供项目组人员名单，其中电梯检验师不少于2人，电梯检验人员不少于10人，提供有效的特种设备检验检测人员执业注册证书，执业单位为本单位，并为本单位正式人员且由本单位缴纳养老保险，提供近3个月内任意1个月（至投标截止日往前推算）的社保，新成立企业距响应文件提交截止日不足30日的，可不提供缴纳社保的证明（以新办企业营业执照发放日期为准）。

备注：养老保险缴费证明（必须体现该人姓名），由当地社保机构出具，并加盖印章。如已实行网上直接打印的地区，可提供网上彩打材料。

### 2. 价格标文件

(1) 报价明细表（按照附件五格式填写）

(二) 投标文件的密封、签署、提交





(1) 投标文件必须提供 1 份正本 1 份副本。

(2) 投标文件统一采用现场递交方式提交。

(3) 投标文件均需采用 A4 纸（图纸等除外）打印并装订成册，不允许使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

(4) 投标人的投标文件分二包密封，一包资格审查证明材料、一包价格标（每包内含相应文件正副本）；投标人必须将资格审查文件，价格标分开封装。

(5) 投标人应在投标文件密封袋上标明：采购人名称、项目名称、供应商名称、投标文件名称（如：“资格审查证明材料”、“价格标”）。

(6) 所有投标文件密封袋的封口处均应加盖供应商印章

## (二) 提交截止时间、地点

1、提交时间：2024 年 11 月 4 日 14:00-14:30

2、提交截止时间与开标时间：2024 年 11 月 4 日 14:30

3、提交地点：启东城投集团有限公司(启东市金沙江路 672 号)二楼开标室，只接受直接送达，逾时则不予受理。

注：当递交响应文件的投标单位少于 3 家或经评审后有效投标文件少于 3 家的，项目流标。

4、有关技术及需求问题，请与采购单位或代理单位联系。

采购单位：启东市城建物业管理有限公司

联系人：陈磊

联系电话：83203002

代理机构：江苏本源工程项目管理有限公司

联系人：杨劲松





联系电话：18962891599

### 八、投标保证金

根据省财政厅要求，本项目不收取投标保证金

### 八、成交原则

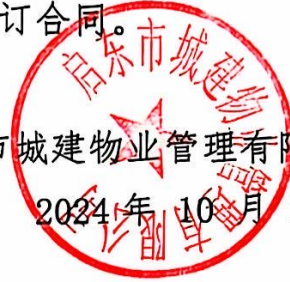
符合采购需求且报价最低者成交。

### 九、合同授予

中标人须在定标后三十日内与招标人签订合同。

招标人：启东市城建物业管理有限公司

2024年10月24日





附件一：

**投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函**

我单位参加\_\_\_\_\_（项目名称），投标活动。针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1. 我单位具有独立承担民事责任的能力；
2. 我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1. 供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。2. 《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款规定的“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定。）
6. 我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

承诺人名称（公章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附件二：

一、法定代表人资格证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_的法定

代表人。为本次投标活动，签署上述项目的报价文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

报价单位：\_\_\_\_\_（公章）

日 期：2024年\_\_月\_\_日





附件三：

### 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（姓名）为我公司签署本项目的投标文件的法定代表人授权委托代理人，代理人全权代表我所签署本项目投标报价文件的内容和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

被授权代理人无权转让委托权，特此委托。

代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

报价单位：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

授权委托书日期： 2024 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日



附件四：

### 供应商信用承诺书

为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；

二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；

三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；

四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；

五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；

六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；

七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；

如有违反上述承诺的不良行为，本单位同意将其予以上网公示。

投标供应商全称(盖公章)：

法定代表人（签字或盖章）：

时间： 年 月 日





附件五：

### 投标报价明细表

项目名称	投标人报价 (%)	付款结算方式
启东市城建物业台角新村等小区电梯检测服务项目	江苏省电梯检测收费标准的 ( <u>        </u> 费率) %	完全响应邀请文件要求的付款方式。

注：计费标准为江苏省电梯检测收费标准，投标人投标时报定折扣费率；本项目的报价费率最高限价为 100%，报价费率超过最高限价的为无效报价

报价单位盖章： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表签字： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_



附件八：

《启东市城建物业台角新村等小区电梯检测服务项目清单》

序号	设备名称	产品编号/内部编号	到期日期	层站	额定速度 (m/s)	载重量 (kg)	限价 (元)
1	曳引驱动乘客电梯	台角新村1号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
2	曳引驱动乘客电梯	台角新村1号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
3	曳引驱动乘客电梯	台角新村1号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
4	曳引驱动乘客电梯	台角新村1号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
5	曳引驱动乘客电梯	台角新村2号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
6	曳引驱动乘客电梯	台角新村2号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
7	曳引驱动乘客电梯	台角新村2号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
8	曳引驱动乘客电梯	台角新村2号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
9	曳引驱动乘客电梯	台角新村3号楼西单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
10	曳引驱动乘客电梯	台角新村3号楼西单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
11	曳引驱动乘客电梯	台角新村3号楼东单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
12	曳引驱动乘客电梯	台角新村3号楼东单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
13	曳引驱动乘客电梯	台角新村4号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
14	曳引驱动乘客电梯	台角新村4号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
15	曳引驱动乘客电梯	台角新村4号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
16	曳引驱动乘客电梯	台角新村4号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
17	曳引驱动乘客电梯	台角新村5号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
18	曳引驱动乘客电梯	台角新村5号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
19	曳引驱动乘客电梯	台角新村5号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
20	曳引驱动乘客电梯	台角新村5号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
21	曳引驱动乘客电梯	台角新村6号楼东单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
22	曳引驱动乘客电梯	台角新村6号楼东单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
23	曳引驱动乘客电梯	台角新村6号楼西单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100





24	曳引驱动乘客电梯	台角新村6号楼西单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
25	曳引驱动乘客电梯	台角新村7号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
26	曳引驱动乘客电梯	台角新村7号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
27	曳引驱动乘客电梯	台角新村7号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
28	曳引驱动乘客电梯	台角新村7号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
29	曳引驱动乘客电梯	台角新村8号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
30	曳引驱动乘客电梯	台角新村8号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
31	曳引驱动乘客电梯	台角新村8号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
32	曳引驱动乘客电梯	台角新村8号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
33	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼东单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
34	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼东单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
35	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼中单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
36	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼中单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
37	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼西单元南电梯	2024年11月	17/17	1.50	800	1100
38	曳引驱动乘客电梯	台角新村9号楼西单元北电梯	2024年11月	17/17	1.50	1000	1100
39	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
40	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
41	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼中单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
42	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼中单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
43	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
44	曳引驱动乘客电梯	台角新村10号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
45	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼东单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
46	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼东单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
47	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼中单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
48	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼中单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210
49	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼西单元南电梯	2024年11月	19/19	1.50	800	1210
50	曳引驱动乘客电梯	台角新村11号楼西单元北电梯	2024年11月	19/19	1.50	1000	1210













157	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 6#三单元北电梯	2025年1月	28/28	1.75	1000	1705
158	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#一单元南电梯	2025年1月	28/28	1.75	800	1705
159	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#一单元北电梯	2025年1月	28/28	1.75	1000	1705
160	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#二单元南电梯	2025年1月	28/28	1.75	800	1705
161	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#二单元北电梯	2025年1月	28/28	1.75	1000	1705
162	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#三单元南电梯	2025年1月	28/28	1.75	800	1705
163	曳引驱动乘客电梯	惠萍家园 7#三单元北电梯	2025年1月	28/28	1.75	1000	1705
164	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼东单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
165	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼东单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
166	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼中单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
167	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼中单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
168	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼西单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
169	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 36#楼西单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
170	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼东 1 单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
171	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼西 1 单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
172	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼西 1 单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
173	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼西 2 单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
174	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼西 2 单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
175	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼东 1 单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
176	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼东 2 单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
177	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 37#楼东 2 单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
178	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼东单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
179	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼东单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
180	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼中单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
181	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼中单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
182	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼西单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
183	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 40#楼西单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
184	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼东单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
185	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼西单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
186	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼西单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
187	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼中单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
188	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼中单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
189	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 41#楼东单元西梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155





190	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼西 2 单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
191	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼西 2 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
192	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼西 1 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
193	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼西 1 单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
194	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼东 2 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
195	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼东 2 单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
196	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼东 1 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
197	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 43#楼东 1 单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
198	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼中单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
199	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼中单元西梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
200	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼西单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
201	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼西单元西梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
202	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼东单元西梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
203	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 44#楼东单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
204	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼东 1 单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
205	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼西单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
206	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼西单元西梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
207	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼西 2 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
208	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼东 2 单元西梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
209	曳引驱动乘客电梯	城东村 45#楼西 2 单元花园北区	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
210	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼东 2 单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
211	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 45#楼东 1 单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
212	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼东单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
213	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼中单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
214	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼西单元东	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
215	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼中单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
216	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼西单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
217	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 48#楼东单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
218	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼东单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
219	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼东单元东梯	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155
220	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼中单元西	2025 年 1 月	18/18	1.75	800	1155



		梯					
221	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼中单元东梯	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
222	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼西单元西	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
223	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 49#楼西单元东	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
224	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼东单元东	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
225	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼西单元西	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
226	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼西单元东	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
227	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼中单元西	2024年1月	18/18	1.75	800	1155
228	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼东单元西	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
229	曳引驱动乘客电梯	城东花园北区 54#楼中单元东	2025年1月	18/18	1.75	800	1155
230	曳引驱动乘客电梯	团结新村 71#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
231	曳引驱动乘客电梯	团结新村 71#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
232	曳引驱动乘客电梯	团结新村 71#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
233	曳引驱动乘客电梯	团结新村 72#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
234	曳引驱动乘客电梯	团结新村 72#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
235	曳引驱动乘客电梯	团结新村 72#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
236	曳引驱动乘客电梯	团结新村 73#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
237	曳引驱动乘客电梯	团结新村 73#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
238	曳引驱动乘客电梯	团结新村 73#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
239	曳引驱动乘客电梯	团结新村 74#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
240	曳引驱动乘客电梯	团结新村 74#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
241	曳引驱动乘客电梯	团结新村 74#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
242	曳引驱动乘客电梯	团结新村 75#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
243	曳引驱动乘客电梯	团结新村 75#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
244	曳引驱动乘客电梯	团结新村 75#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
245	曳引驱动乘客电梯	团结新村 76#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
246	曳引驱动乘客电梯	团结新村 76#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
247	曳引驱动乘客电梯	团结新村 76#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
248	曳引驱动乘客电梯	团结新村 77#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
249	曳引驱动乘客电梯	团结新村 77#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
250	曳引驱动乘客电梯	团结新村 77#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
251	曳引驱动乘客电梯	团结新村 78#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
252	曳引驱动乘客电梯	团结新村 78#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
253	曳引驱动乘客电梯	团结新村 78#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
254	曳引驱动乘客电梯	团结新村 61-1#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
255	曳引驱动乘客电梯	团结新村 61-1#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
256	曳引驱动乘客电梯	团结新村 61-1#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
257	曳引驱动乘客电梯	团结新村 61-1#四单元	2025年1月	6/6	1	825	450
258	曳引驱动乘客电梯	团结新村 67-1#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
259	曳引驱动乘客电梯	团结新村 67-1#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
260	曳引驱动乘客电梯	团结新村 67-1#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
261	曳引驱动乘客电梯	团结新村 60#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
262	曳引驱动乘客电梯	团结新村 60#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450
263	曳引驱动乘客电梯	团结新村 60#三单元	2025年1月	6/6	1	825	450
264	曳引驱动乘客电梯	团结新村 55#一单元	2025年1月	6/6	1	825	450
265	曳引驱动乘客电梯	团结新村 55#二单元	2025年1月	6/6	1	825	450





附件九:

附件

## 江苏省电梯检验收费标准

### 一、定期检验收费标准

设备类别	收费标准 (元/台)	备注
客梯	400	<p>1、客梯、货梯、杂物电梯相关表列标准是指层站<math>\leq 5</math>层、额定速度<math>\leq 1\text{m/s}</math>、额定载重量<math>\leq 1000\text{kg}</math>相应设备的定期检验收费标准,若层站超过5层时,每增加一层加收50元。电梯额定速度为<math>1\text{m/s}-1.75\text{m/s}</math>(含<math>1.75\text{m/s}</math>)时按上述收费标准加收10%,额定速度为<math>1.75\text{m/s}-2.5\text{m/s}</math>(含<math>2.5\text{m/s}</math>)时按上述收费标准加收15%,额定速度为<math>2.5\text{m/s}</math>以上时按上述收费标准加收20%;若额定载重量为<math>1000\text{kg}-2000\text{kg}</math>(含<math>2000\text{kg}</math>)时按上述收费标准加收10%,额定载重量为<math>2000\text{kg}</math>以上时按上述收费标准加收20%。</p> <p>2、自动扶梯相关表列标准是指提升高度<math>\leq 6</math>米且使用区域长度<math>\leq 12</math>米相应设备的定期检验收费标准。若提升高度大于6米时加收表列收费标准20%,使用区域长度大于12米时每增加12米加收表列收费标准20%;公共交通型自动扶梯加收表列收费标准10%。</p> <p>3、自动人行道相关表列标准是指使用区域长度<math>\leq 12</math>米相应设备的定期检验收费标准。若使用区域长度大于12米时每增加12米加收表列收费标准10%;公共交通型人行道加收表列收费标准10%。</p> <p>4、特种电梯(防爆、消防员电梯等)按相应收费标准的1.5倍收取。</p>
货梯	300	
杂物电梯	200	
自动扶梯 自动人行道	500	

